

リフォーム前後の写真



リフォーム前



①



②



③

総合部門

部門優秀賞

第20回 住まいのリフォームコンクール

広がり空間と素材のハーモニー

持家共同建

総合

リフォームの動機/設計・施工にあたって工夫したこと

<リフォームの動機>

- ・「もの」に囲まれた生活から、簡素で落ち着いた生活が  
おくれるよう、限られたスペースの有効利用をしたい。
- ・家族の集まるスペースを出来る限り広くしたい。
- ・明るく、風が通り抜けてゆくようにしたい。
- ・ご夫婦お二人での将来の生活を見据えたフレキシブル  
な使い勝手に対応できるようにしたい。

<設計上工夫したこと>

- ・L・D、主室(和室)、台所と開放的に広がりを持ったス  
ペースとした。台所はL・Dの造付け家具と同材を使った特  
注キッチンとし、より一体感を演出した。一方、L・Dの天  
井より下る小梁により、独立性も感じられる台所にして  
いる。
- ・主室(和室)の置は、一枚毎にステー金物を使用して簡単  
に開け閉めができ、その下部を収納スペースとして有効  
利用している。押入風クローゼットの床下も無駄なく収納  
スペースである。

リフォーム前

リフォーム後



添付の際は、この紙で折ってください

データ

所在地	東京都品川区		
構造・築年数	鉄骨鉄筋コンクリート 造	築後年数	22 年
工事面積	該当面積 71.61 m <sup>2</sup>	総工事床面積	71.61 m <sup>2</sup>
居住者構成	5 人 (大人 5 人 うち高齢者 1 人)	心 / 子供	人) ベット
竣工時期	平成 14 年 12 月		
設計・工事期間	実設計期間 150 日間	施工期間	120 日間
工事費	該当部分 1300 万円	総工事費	1300 万円
設計者	佐藤喜夫建築設計事務所	担当者名	佐藤 喜夫
施工者	(株)長谷工エコーポレーション、(株)フォリス	担当者名	今井 文雄、本間 由美子

総合部門