



# 優秀賞 (居室部門)

リフォーム前後の写真

タイトル

絶景。ウッドデッキのある寝室。

タイプ

持家一戸建

講評

ロケーションを活かし、外部の緑を風景として取り入れる発想がよい。またウッドデッキを設けるだけでなく、床と天井も木の仕上げにするなど、この空間で何を実現するかコンセプトが明快。いかにも快適な空間が完成した。

## リフォーム前



## リフォーム後



リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

### 《リフォームの動機》

1. 築40年目の北米からの輸入住宅。
2. 小屋裏にある寝室の窓が小さく、せっかくの素晴らしい展望をもっと楽しみたいと、かねてから思っていた。

### 《施主の感想》

1. こんなに住み心地が良くなるのなら、もっと早くリフォームすれば良かった。
2. 夏はエアコンが不要。デッキでのシャワーはとても気持ちが良い。冬でも家の中はとても暖かく快適。

特に配慮した住宅性能 : 1.構造:2階寝室、デッキの下が広いピロティとなるため、1階基礎部分には質量を持たせ、梁を2段にするなどして、風による吹き上げ力に耐えられるよう構造に配慮。

### 《設計・施工の工夫点》

1. 新たに設けた大きな窓の外にはウッドデッキを。展望との一体感を出すため出来る限り開口は大きく、手すりは細くシンプルなデザインにした。
2. 寝室は開放的な大空間とし、緑豊かな眺めを楽しめるように、木の自然な風合いを活かした内装とした。
3. 既存部の北米仕様とのバランスをとり、日本では最高クラスの気密・断熱性を備え、家全体で室内の温度環境をとれる造りとした。

### データ

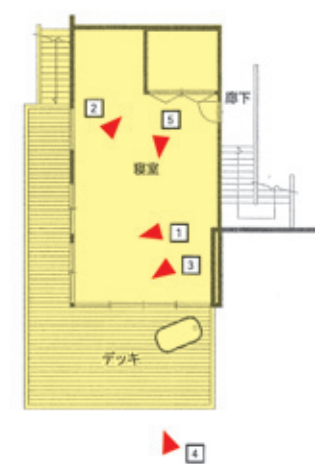
所在地	岡山県加賀郡吉備中央町	構造/築後年数	木造枠組壁工法(2X6) 造/ 40 年
該当工事面積	73.96 m <sup>2</sup> /総工事床面積 73.96 m <sup>2</sup>	該当部分工事費	1,160 万円/総工事費 1,160 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満: 4 人/65歳以上: 人/15歳未満: 人/ペット:		
設計者	住友林業ホームテック(株)	担当者	山下 俊文
施工者	同上	担当者	鴨井 誉裕

リフォーム前

リフォーム後



2F



2F

S=1/200