



優秀賞 (総合部門)

タイトル

『夢の実現 ～趣味を楽しむ～』

タイプ

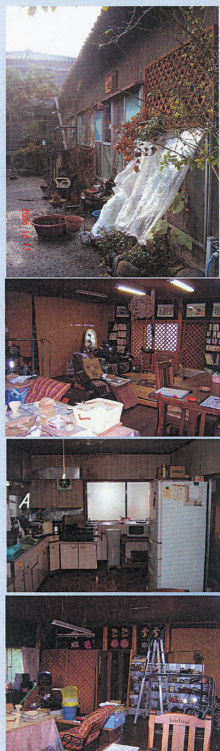
持家一戸建

講評

既存の梁・床材を活かしながら、工場から住居へコンバージョンを実施した好例。単なる用途変更ではなく、「庭を眺めながら食事できるLDK」「趣味の仲間と集えるスペース」など施主の暮らしを豊かにする工夫が盛り込まれている。

リフォーム前後の写真

Before



1 外観も落ち着いた雰囲気

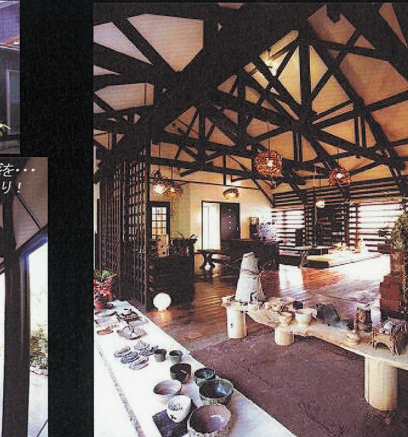


Entrance hall



6 Bathroom

坪庭を眺めながら...



3 陶芸作品を飾ったギャラリー 仲間とのコミュニケーションの場として大活躍



7 Utility

アイロかけや雨の日の洗濯スペース



8 Lavatory

～上下の横長Fix窓より明りが入り便座ご座ると坪庭も眺められて～



9

After



4 既存間戸梁を工事中に急遽一段高くして掘り炬燵風にアレンジ



5 Gallery

～新しく生まれ変わった趣味の大空間 友人との憩いの場として大活躍～



10 収納たっぷりの掘りコタツ



Living

～お庭を眺めながらお食事が出来るようになりました～



12

13

Private room

～床は霧うすくろ707ー壁は珪藻土 天井は和紙クロス 体にやさしい天然素材の寝室 お母様が同居された時の為に用意されたお部屋です～

14

15

16

リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

《リフォームの動機》

- ・昔工場として使っていた50帖のスペースを活かして趣味の陶芸を飾ってみんなが集える空間にしたい
- ・都会で暮らしている息子家族が帰って来た時に癒しの空間として迎えてあげたい

《設計・施工の工夫点》

- ・暗くて陰気な工場部分は一面のFIX窓を設置して北側の暗さをカバーし明るさと開放感を追求しました。
- ・コストを抑え無駄のない様に、手作り照明や既存の梁や床材・

以前使っていなかった囲炉裏も活かせる物は全てリメイクして使用しました。

・ダイニングに設置した収納付掘りコタツから庭を眺めながら寛げます。

《施主の感想》

永年の夢が叶い、日々の生活が大変豊かであらぎを与えてくれたと大変喜ばれて施主様より当社に感謝状を頂き、私達スタッフも大変心に残るリフォームとなりました。

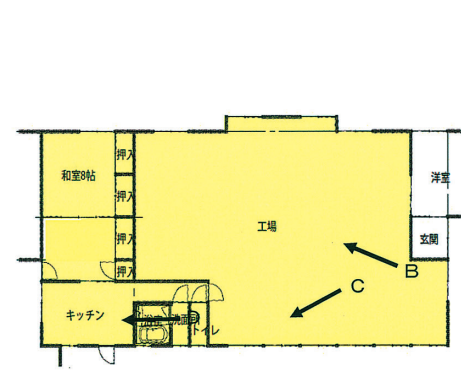


特に配慮した住宅性能：・採光 ・バリアフリー ・エコリフォーム

データ

所在地	石川県加賀市	構造/築後年数	在来木造/35年
該当工事面積	190 m ² /総工事床面積 190 m ²	該当部分工事費	1,500 万円/総工事費 1,500 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満： 2 人/65歳以上： 人/15歳未満： 人/ペット： 人		
設計会社	喜多ハウジング(株)	担当者	キタデザインチーム
施工会社	同上	担当者	同上

リフォーム前



リフォーム後

