



# 優秀賞 (総合部門)

タイトル

ネイルサロンのある癒しのリビング

タイプ

持家共同建

講評

集合住宅の住戸内にネイルサロンスペースを設けるという現代的な課題に取り組んだ事例。子供部屋のベッドやネイルコーナーの収納を造作家具とすることによって、限られたスペースを有効に利用する工夫が成功している。

リフォーム前後の写真



(C)キッチンとネイルスペースを間仕切るガラスブロック



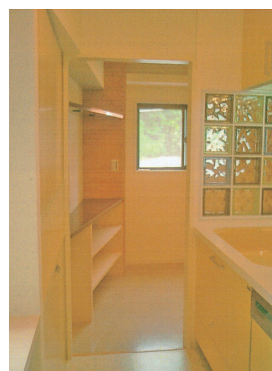
(D)キッチンとネイルスペース/カラフルなガラスブロックで楽しい雰囲気



(E)リビングは間接照明で天井が高く感じられるように



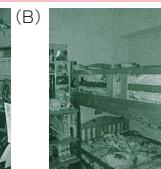
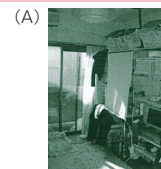
(F)斜めの壁を利用したネイルラックなどのディスプレイコーナー



(G)造作収納：ネイルコーナーの収納



(H)造作収納：家電+食器



子供部屋：以前は1室を2人で使っていた



(I)妹さんの部屋：ブルーでコーディネート



(J)お姉ちゃんの部屋：ピンクでコーディネート

《子供部屋は6畳の空間を立体的に有効活用》

(K)ベッド下：双方からの収納スペース



リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想 など

《リフォームの動機・要望》

- ①ご自宅でネイルの仕事をしている奥様のサロンスペースを設ける
- ②お嬢様2人の成長にともないそれぞれに部屋を確保する
- ③浴室 (UB) のサイズアップ
- ④ガラス素材をインテリアに取り入れる

- ・サロンコーナーの斜めの壁は造作家具で見せる収納と隠す収納でメリハリのある空間に
- ・子供部屋は1部屋を造作の2段ベッドで間仕切り必要最低限の広さで2部屋を確保
- ・サンタリーのレイアウトを工夫し、ご主人の希望であった浴室 (UB) のサイズアップを実現
- ・イタリア製のカラフルなガラスブロックをインテリアのポイントに使用

《リフォームのポイント》

- ・3KD から2LDK とし家族が長くいるLDKを広々とした空間にし、その1角にサロンコーナーを設ける

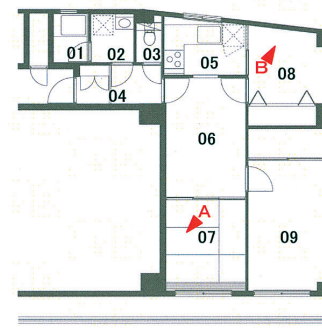
特に配慮した住宅性能： ・物で乱雑に感じないよう各スペースの収納をそれぞれに計画  
 ・ペット対応として床材はコルクを ・消臭効果のあるエコカラットをインテリアのポイントに採用

データ

所在地	東京都三鷹市	構造/築後年数	鉄筋コンクリート造 / 18年
該当工事面積	59 m <sup>2</sup> / 総工事床面積 59 m <sup>2</sup>	該当部分工事費	1,100 万円 / 総工事費 1,100 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満： 2人 / 65歳以上： 1人 / 15歳未満： 2人 / ベット： 犬1匹		
設計会社	セキスイインテリア(株)	担当者	野崎 亜紀子
施工会社	同上	担当者	同上

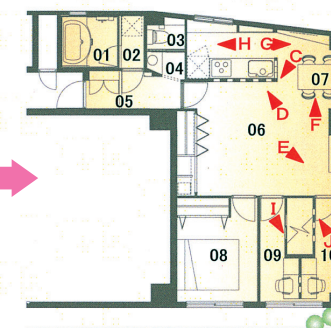
リフォーム前

リフォーム後



PLAN BEFORE

- 01 浴室
- 02 洗面脱衣室
- 03 トイレ
- 04 玄関・ホール
- 05 キッチン
- 06 リビングダイニング
- 07 和室
- 08 洋室 (子供部屋)
- 09 洋室 (主寝室)



PLAN AFTER

- 01 浴室
- 02 脱衣室
- 03 トイレ
- 04 洗面
- 05 玄関・ホール
- 06 LDK
- 07 ネイルコーナー
- 08 洋室 (主寝室)
- 09 洋室 (子供部屋1)
- 10 洋室 (子供部屋2)