

総合部門  
部門優秀賞  
第20回 住まいのリフォームコンクール

光を透す可変空間～生活シーンは何通り?～  
持家共同建 **総合**

リフォームの動機/設計・施工にあたって工夫したこと

- <動機>  
 施主は30代のご夫婦と男の子(2歳・1歳)の4人家族二人目の誕生を機に同じマンション内に住む新世帯の住居と交換して住み替えることに…
- <工夫>  
 1: 四割りの部屋をワンルームにして中心にポリカーボネートの吊引戸をT字に設けた。この可動間仕切りの開閉によって、幾通りもの生活シーンに対応できるようにした。  
 シーン①広いワンルーム空間(写A・B) シーン②居間を仕切る(写B')  
 シーン③寝室を仕切る(写C) シーン④DKを仕切る 等々  
 2: テレビ台の背後に高さ1500の壁をたて、視覚的に食堂を仕切り、将来の壁掛けテレビにも対応できるようにした。  
 3: 光を透す間仕切りのおかげで、室内の物全てがとてもし綺麗に見えるようになった。と施主談

リフォーム前  
リフォーム後



データ

所在地	東京都渋谷区		
構造・築年数	鉄筋コンクリート 造	築後年数	30年
工事面積	該当面積 34 m <sup>2</sup>	総工事床面積	82 m <sup>2</sup>
居住者構成	4人(大人2人<うち高齢者>)	子供	2人(ベット)
竣工時期	平成 14年	6月	
設計・工事期間	実設計期間 30日間	施工期間	60日間
工事費	該当部分 400万円	総工事費	1081万円
設計者	三井ホームリモデリング(株)	担当者名	実原 豊美
施工者	三井ホームリモデリング(株)	担当者名	長岐 幸英

リフォーム前後の写真



透けの部分はこの視で行って下さい